



V 建 設

52 構造別建築確認受付件数

各年12月末現在

種別 年次	総数		鉄筋コンクリート造		木造		その他	
	棟数	面積 (m ²)	棟数	面積 (m ²)	棟数	面積 (m ²)	棟数	面積 (m ²)
昭和54年	703	134,427.5	595	120,250.5	1	133.0	107	14,044.0
55	637	187,116.1	540	154,418.1	1	85.5	96	32,612.5
56	692	156,187.5	564	130,245.0	5	677.3	123	25,265.2
57	665	102,592.5	559	92,589.5	4	183.9	102	9,819.1
58	595	138,699.4	524	124,790.2	3	475.1	68	13,434.1
59	566	195,444.7	495	182,095.5	3	319.1	68	11,030.1
60	563	140,310	445	130,258.8	2	154.3	116	9,896.9

資料：建築課

53 用途別建築確認受付件数

各年12月末現在

種別 年次	総数	住宅	共同住宅	店舗	住宅・店舗	ホテル・旅館	倉庫・工場	その他
昭和54年	703	437	26	20	31	0	16	123
55	637	412	33	14	27	1	4	146
56	692	421	59	15	39	0	5	153
57	665	446	87	16	37	1	14	64
58	594	337	142	15	25	1	16	58
59	566	303	174	11	15	1	17	45
60	563	271	140	15	28	0	14	95

資料：建築課

54 市内の家屋数

床面積単位：㎡

各年12月末現在

年次	種別	総数	課税家屋	木造	非木造	非課税家屋	免税点以下の家屋
昭和53年	棟数	17,193	16,993	2,676	14,317	200	1,391
	床面積	1,503,783	1,403,983	118,750	1,285,233	99,800	44,434
54	棟数	17,280	17,050	2,291	14,759	230	962
	床面積	1,570,048	1,455,048	105,109	1,349,939	115,000	31,756
55	棟数	17,640	17,390	2,076	15,314	250	829
	床面積	1,661,619	1,536,619	100,073	1,436,546	125,000	27,247
56	棟数	18,087	17,817	1,880	15,937	270	754
	床面積	1,828,460	1,625,960	93,423	1,532,537	202,500	24,842
57	棟数	18,378	17,533	1,298	16,235	270	575
	床面積	1,906,417	1,684,548	74,807	1,609,741	202,500	19,369
58	棟数	18,833	17,980	1,256	16,724	276	577
	床面積	1,996,130	1,758,199	72,054	1,686,145	218,518	19,413
59	棟数	19,415	18,832	1,190	17,642	25	558
	床面積	1,949,030	1,924,786	68,892	1,855,894	5,744	18,500

資料：税務課

55 課税家屋の床面積及び評価額

各年12月末日現在

年次	種別	棟数		床面積 (㎡)		評価額		
		計	内訳	計	内訳	総評価額 (千円)		評価平均額 (1㎡当たり:円)
						計	内訳	
昭和53年	木造	16,993	2,676	1,403,983	118,750	15,630,007	168,367	1,418
	非木造		14,317		1,285,233		15,461,640	12,030
54	木造	17,050	2,291	1,455,048	105,109	19,523,066	157,522	1,498
	非木造		14,759		1,349,939		19,365,544	14,345
55	木造	17,390	2,076	1,536,619	100,073	23,739,549	163,848	1,637
	非木造		15,314		1,436,546		23,575,701	16,411
56	木造	17,817	1,880	1,625,960	93,423	28,903,791	157,046	1,681
	非木造		15,937		1,532,537		28,746,745	18,758
57	木造	17,533	1,298	1,684,548	74,807	33,922,111	148,234	1,982
	非木造		16,235		1,609,741		33,773,877	20,981
58	木造	17,980	1,256	1,758,199	72,054	39,631,102	143,448	1,991
	非木造		16,724		1,686,145		39,487,654	23,419
59	木造	18,832	1,190	1,924,786	68,892	53,127,807	162,175	2,354
	非木造		17,642		1,855,894		52,965,632	28,539

資料：税務課

56 木造家屋（課税分）

単位：面積 m^2

各年12月末日現在

種別 年次	総数		住宅		店舗		ホテル・旅館		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
昭和54年	2,291	105,109	2,180	95,484	59	4,118	1	98	51	5,409
55	2,076	100,073	1,978	90,763	52	4,015	1	98	45	5,197
56	1,880	93,423	1,798	85,255	46	3,723	1	98	35	4,347
57	1,298	74,807	1,231	66,438	31	2,842	—	—	36	5,527
58	1,256	72,054	1,192	64,341	32	2,862	—	—	32	4,851
59	1,190	68,892	1,130	61,697	30	2,585	—	—	30	4,610

資料：税務課

57 非木造家屋（課税分）

単位：面積 m^2

各年12月末日現在

種別 年次	総数		住宅		店舗		ホテル・旅館		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
昭和54年	14,759	1,349,939	13,124	1,081,353	1,070	167,042	29	11,465	536	90,079
55	15,314	1,436,546	13,626	1,150,511	1,101	175,244	34	18,779	553	92,012
56	15,937	1,532,537	14,139	1,221,205	1,173	191,754	37	21,087	588	98,491
57	16,235	1,609,741	14,352	1,280,940	1,218	202,074	37	21,845	628	104,882
58	16,724	1,686,145	14,775	1,338,019	1,258	215,026	40	24,007	651	109,093
59	17,642	1,855,894	15,075	1,374,019	1,313	232,490	40	24,007	1,214	248,171

資料：税務課

58 市 営 住 宅 (第 一 種)

昭和60年12月末現在

名 称	構 造	棟 数	世 帯 数	入居人員	所 在 地	完 成 年
愛 知 市 営 住 宅	鉄筋コンクリート造り	2	36	132	字愛知 155～156 番地	昭和42、43年
伊 佐 市 営 住 宅	〃 〃	1	24	96	字伊佐 336 番地の1	昭和47年
伊 利 原 市 営 住 宅	〃 〃	1	24	92	字伊佐 289 番地の274	昭和49年

資料：用度管財課

59 市 営 住 宅 (第 二 種)

昭和60年12月末現在

名 称	構 造	棟 数	世 帯 数	入居人員	所 在 地	完 成 年
愛 知 市 営 住 宅	鉄筋コンクリート造り	2	35	145	字愛知 155～156 番地	昭和42、43年
伊 佐 市 営 住 宅	〃 〃	2	48	198	字伊佐 336 番地の1	昭和47年
伊 利 原 市 営 住 宅	〃 〃	4	96	388	字伊佐 289 番地の274	昭和49、50、59年

資料：用度管財課

60 市街化区域の用途別面積

区 分		昭和60年 6月4日		建 ぺ い 率 (%)	容 積 率 (%)
		面 積	構 成 比		
総 面 積		1,260.7 (ha)	100 (%)	-	-
住 居 系	第1種住居専用地域	379.4	30.09	50	100
	第2種住居専用地域	504.6	40.03	60	200
	住 居 地 域	185.9	14.75	60	200
商 業 系	近 隣 商 業 地 域	59.9	4.75	80	200 300
	商 業 地 域	64.1	5.08	80	400
工 業 系	準 工 業 地 域	66.8	5.30	60	200

注：指定変更年月日である。

資料：都市計画課

$$\text{建 ぺ い 率} = \frac{\text{建物面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$

$$\text{容 積 率} = \frac{\text{建物延床面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$

61 都市公園数及び面積

単位：ha

年 度	総 数		児 童 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園		運 動 公 園	
	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積
昭和57年度	7	4.72	6	1.42	1	3.3	0	0	0	0
58	10	5.74	9	2.44	1	3.3	0	0	0	0
59	10	5.74	9	2.44	1	3.3	0	0	0	0

資料：都市計画課

62 市 道 の 状 況

各年4月1日現在

年 次	実延長 (m)	道 路 面 積 (m ²)				歩 道 等 設置道路 延長 (m)	規格改良、未改良別車道幅員区分別実延長距離(m)						
		道路数	道路部	車 道	中央帯		規 格 改 良 済				未 改 良		
							車 道 19.5m以上	車 道 13.0m以上	車 道 5.5m以上	車 道 5.5m未満	車 道 5.5m以上	車 道 3.5m以上	車 道 3.5m未満
昭和56年	73,958	455,964	452,984	358,130	0	8,988	11	712	14,631	20,093	3,884	21,293	13,284
57	87,793	571,017	568,037	442,427	0	12,109	11	933	19,453	29,660	3,644	21,081	13,011
58	88,069	575,035	571,929	444,773	0	13,246	12	930	19,719	29,859	3,623	21,113	12,813
59	88,084	578,285	575,172	447,163	446	13,436	60	970	19,997	30,498	3,571	20,092	12,896
60	91,080	622,823	619,710	475,923	446	15,955	60	970	22,810	31,669	3,531	19,487	12,553

路 線 数	路面別実延長内訳 (m)			
	未舗装 道 路	セメント系	アスファルト系	
			高 級	簡 易
239	4,104	2,536	5,515	61,803
300	9,835	2,374	9,999	65,585
301	5,652	2,395	10,665	69,357
303	3,014	2,410	11,219	71,441
307	2,249	2,113	13,425	73,293

資料：土木課

