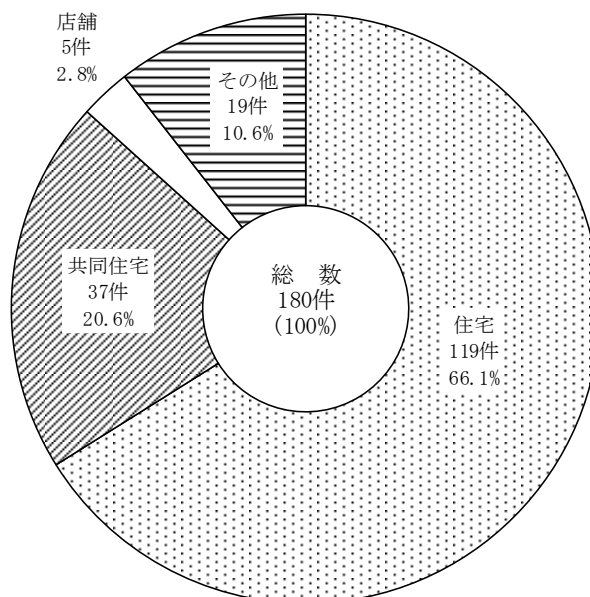
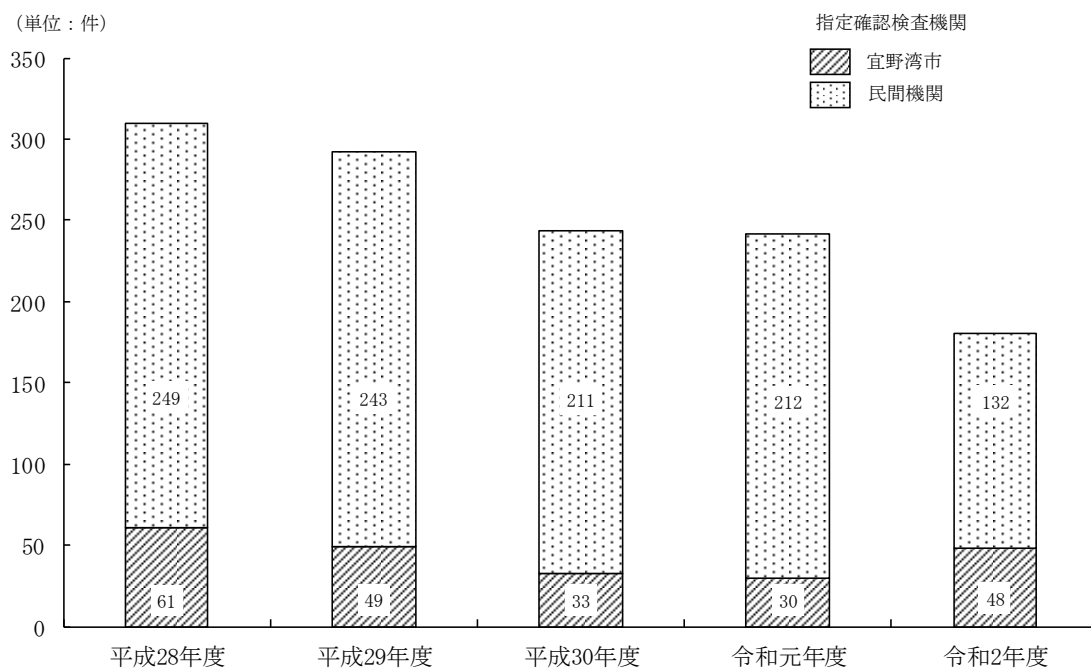


### 1. 用途別建築確認件数(建築物) (令和2年度)

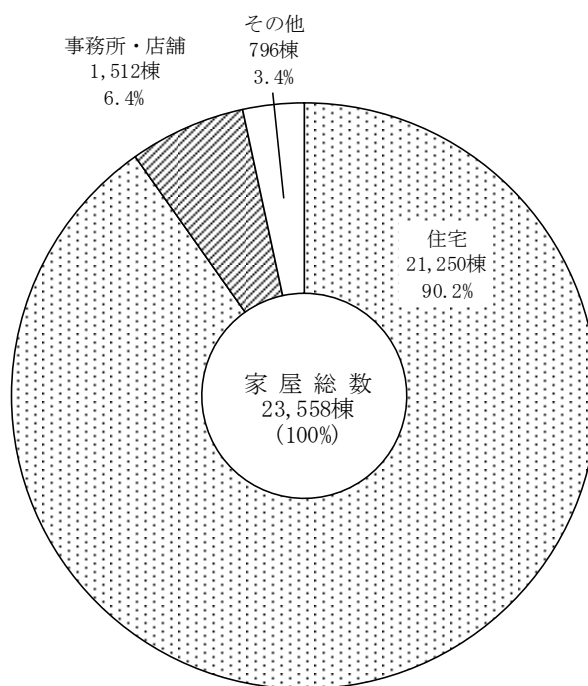


### 2. 建築確認件数(建築物)の推移



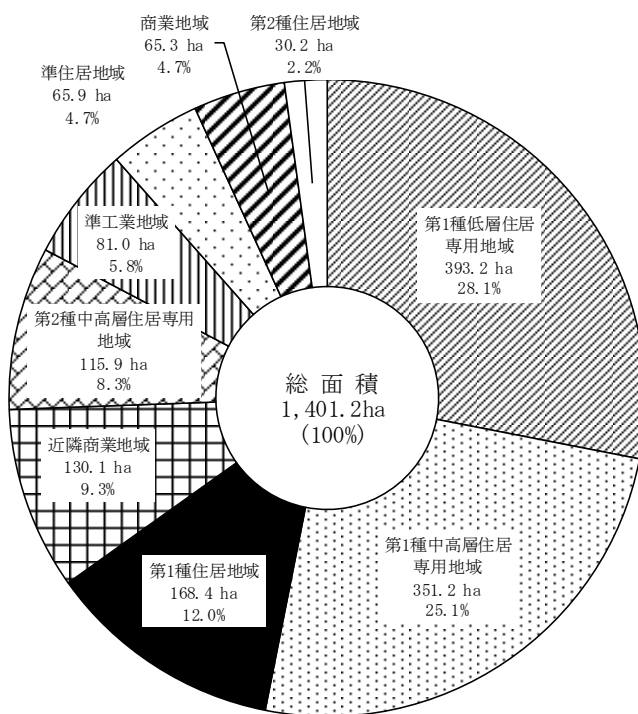
### 3. 非木造家屋数（課税分）

（令和3年12月末現在）



### 4. 市街化区域の用途別面積

（令和3年3月末現在）



## 1. 用途別建築確認件数（建築物）

各年度末現在（単位：件）

種別 年度	総数	住宅	共同住宅	店舗	住宅・店舗	ホテル・旅館	倉庫・工場	その他
平成29年度	292 (243)	170 (152)	76 (68)	8 (5)	3 (2)	6 (4)	2 (1)	27 (11)
平成30年度	244 (211)	148 (133)	76 (67)	5 (4)	1 (1)	3 (3)	0 (0)	11 (3)
令和元年度	242 (212)	157 (144)	52 (46)	7 (4)	1 (1)	6 (6)	2 (0)	17 (11)
令和2年度	180 (158)	119 (111)	37 (30)	5 (4)	3 (3)	3 (3)	0 (0)	13 (7)

注：（）内は、民間確認検査機関の数値を示す

資料：建築課

## 2. 構造別建築確認件数

各年度末現在（単位：棟・㎡）

種別 年度	総数		鉄筋コンクリート造		木造		その他	
	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積
平成28年度	310 (249)	169,873 (105,761)	232 (185)	141,541 (96,674)	36 (36)	3,506 (3,506)	42 (28)	24,826 (5,582)
平成29年度	292 (243)	119,719 (84,418)	199 (165)	94,427 (74,753)	49 (48)	5,264 (5,170)	44 (30)	20,027 (4,494)
平成30年度	244 (211)	94,133 (80,443)	166 (144)	78,935 (72,050)	41 (41)	4,477 (4,477)	37 (26)	10,722 (3,916)
令和元年度	242 (212)	109,030 (99,119)	147 (125)	92,023 (84,953)	59 (58)	6,543 (6,434)	36 (29)	10,465 (7,732)
令和2年度	180 (132)	117,674 (107,784)	122 (83)	105,455 (100,160)	31 (29)	3,266 (3,167)	27 (20)	8,954 (4,457)

注：（）内は、民間確認検査機関の数値を示す

資料：建築課

総数は四捨五入によるため、必ずしも一致しない

## 3. 市内の家屋数

各年12月末現在（単位：棟・㎡）

区分 年次	種別	総数	課税家屋			非課税家屋	免税点以下の家屋
			総数	木造	非木造		
平成29年	棟数	24,602	23,776	414	23,362	44	782
	床面積	4,062,683	4,003,867	40,101	3,963,766	23,036	35,780
平成30年	棟数	24,703	23,901	441	23,460	50	752
	床面積	4,102,828	4,042,586	43,269	3,999,317	26,057	34,185
令和元年	棟数	24,758	23,982	470	23,512	47	729
	床面積	4,147,034	4,088,321	47,183	4,041,138	25,445	33,268
令和2年	棟数	24,965	24,203	517	23,686	60	702
	床面積	4,214,585	4,149,334	52,238	4,097,096	33,192	32,059
令和3年	棟数	24,916	24,110	552	23,558	61	745
	床面積	4,250,935	4,146,143	56,242	4,089,901	35,607	69,185

資料：税務課

### 4. 課税家屋の床面積及び評価額

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡・千円)

区分 年次	種別	棟数		床面積		評価額		
		計	内訳	計	内訳	総評価額		評価平均額
						計	内訳	
平成29年	木造	23,776	414	4,003,867	40,101	196,890,801	1,294,688	32,286
	非木造		23,362		3,963,766		195,596,113	49,346
平成30年	木造	23,901	441	4,042,586	43,269	200,167,228	1,545,203	35,712
	非木造		29,460		3,999,317		198,622,025	49,664
令和元年	木造	23,982	470	4,088,321	47,183	205,979,064	1,870,262	39,638
	非木造		23,512		4,041,138		204,108,802	50,508
令和2年	木造	24,203	517	4,149,334	52,238	213,559,660	2,253,935	43,147
	非木造		23,686		4,097,096		211,305,725	51,575
令和3年	木造	24,110	552	4,146,143	56,242	213,862,901	2,449,764	43,558
	非木造		23,558		4,089,901		211,413,137	51,692

資料: 税務課

### 5. 木造家屋 (課税分)

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡)

種別 年次	総数		住宅		店舗		ホテル・旅館		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成29年	414	40,101	396	38,203	13	1,386	—	—	5	512
平成30年	441	43,269	421	41,141	14	1,515	—	—	6	613
令和元年	470	47,183	450	45,055	14	1,515	—	—	6	613
令和2年	517	52,238	497	49,692	15	1,733	—	—	5	813
令和3年	552	56,242	531	53,917	13	1,414	—	—	8	911

資料: 税務課

### 6. 非木造家屋 (課税分)

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡)

種別 年次	総数		住宅		事務所・店舗		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成29年	23,362	3,963,766	20,914	3,087,102	1,616	507,979	81	118,054	751	250,631
平成30年	23,460	3,999,317	21,032	3,123,222	1,600	505,993	86	120,063	742	250,039
令和元年	23,512	4,041,138	21,121	3,168,839	1,583	505,438	82	116,499	726	250,362
令和2年	23,686	4,097,096	21,300	3,217,649	1,559	511,477	122	117,798	705	250,172
令和3年	23,558	4,089,904	21,250	3,237,507	1,512	499,452	111	113,676	685	239,269

資料: 税務課

## 7. 市営住宅の状況

令和3年12月末現在(単位:棟・戸・㎡)

団地名	所在地	棟名	構造・階数	戸数	間取り	戸当り床面積	建設年度		
愛知 市営住宅	愛知 二丁目	2号棟	鉄筋コンクリート造・7階	24	3LDK	69	平成7年度		
		3号棟	鉄筋コンクリート造・7階	20	3LDK	68	平成9年度		
				4	1DK	39			
		1号棟	鉄筋コンクリート造・7階	18	3LDK	68	平成11年度		
				4	1LDK	39			
				2	3LDK	75			
		4号棟	鉄筋コンクリート造・4階	22	3LDK	68	平成12年度		
				2	3LDK	75			
		計		4棟		96			
		伊原 市営住宅	伊佐 四丁目	E棟	鉄筋コンクリート造・4階	24	3LDK	63	昭和60年度
F棟	鉄筋コンクリート造・4階			24	3LDK	63	平成2年度		
G棟	鉄筋コンクリート造・4階			16	3LDK	63	平成4年度		
				8	2DK-B	50			
				7	2DK-A	53			
A棟	鉄筋コンクリート造・9階			8	2LDK	65	平成24年度		
				10	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75			
				16	3LDK-C 3LDK-D	76			
				14	2DK-B	50			
B棟	鉄筋コンクリート造・12階			12	2DK-A	53	平成24年度		
				14	2LDK	65			
				16	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75			
				16	3LDK-C 3LDK-D	76			
				9	2DK-B	50			
C棟	鉄筋コンクリート造・11階			9	2DK-A	53	平成27年度		
				9	2LDK	65			
				14	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75			
				20	3LDK-C 3LDK-D	76			
				計		6棟			246

資料：建築課

## 8. 市道

区分 年度	実延長	道 路 面 積			路面別実延長内訳			
		道 路 敷	道 路 部	車 道	未舗装 道 路	セメント 系	アスファルト系	
							高 級	簡 易
平成29年度	139,748	1,138,228	1,119,654	795,558	333	644	121,196	17,575
平成30年度	140,803	1,145,216	1,126,393	800,404	333	644	121,710	18,116
令和元年度	141,126	1,147,722	1,128,882	802,600	348	644	122,018	18,116
令和2年度	140,290	1,142,343	1,124,241	798,865	348	644	121,534	17,764
令和3年度	141,253	1,149,156	1,130,668	804,056	348	644	122,497	17,764

## 9. 都市公園数及び面積

各年度末現在（単位：園・ha）

種別 年度	総 数		街区公園		近隣公園		地区公園		運動公園		都市緑地	
	園数	面積	園数	面積	園数	面積	園数	面積	園数	面積	園数	面積
平成28年度	36	38.29	28	7.02	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06
平成29年度	37	38.63	29	7.36	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06
平成30年度	37	38.63	29	7.36	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06
令和元年度	37	38.63	29	7.36	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06
令和2年度	37	38.63	29	7.36	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06

資料：施設管理課

## の状況

各年4月1日現在(単位：m<sup>2</sup>・m・本)

歩道等 設置道 路延長	路線数	規格改良、未改良別車道幅員区分別実延長距離						
		規 格 改 良				未 改 良		
		車道19.5m以上	車道13.0m以上	車道5.5m以上	車道5.5m未満	車道5.5m以上	車道3.5m以上	車道3.5m未満
38,538	520	49	672	50,044	84,338	632	2,379	1,634
38,735	530	49	681	50,178	85,250	632	2,379	1,634
39,284	532	49	687	50,178	85,275	895	2,408	1,634
39,284	531	49	687	50,143	84,826	868	2,114	1,603
39,314	541	49	803	50,125	85,674	870	2,124	1,608

資料：土木課

## 10. 市街化区域の用途別面積

令和3年3月末現在(単位：ha・%)

区 分		面積	構成率	建ぺい率	容積率
総 面 積		1,401.2	100.0	—	—
住 居 系	第1種低層住居専用地域	393.2	28.1	50	100
	第1種中高層住居専用地域	351.2	25.1	60	200
	第2種中高層住居専用地域	115.9	8.3	60	200
	第1種住居地域	168.4	12.0	60	200
	第2種住居地域	30.2	2.2	60	200
	準住居地域	65.9	4.7	60	200
商 業 系	近隣商業地域	76.2	5.4	80	200
	''	53.9	3.8	80	300
	商業地域	65.3	4.7	80	400
工 業 系	準工業地域	81.0	5.8	60	200

注：構成率は四捨五入によるため、必ずしも符合しない。

資料：都市計画課

$$\text{建ぺい率} = \frac{\text{建築面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$

$$\text{容積率} = \frac{\text{延べ面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$