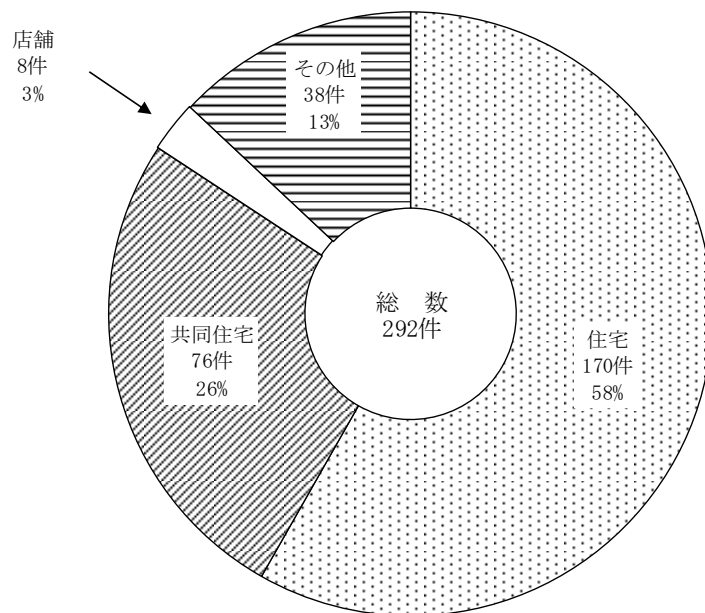
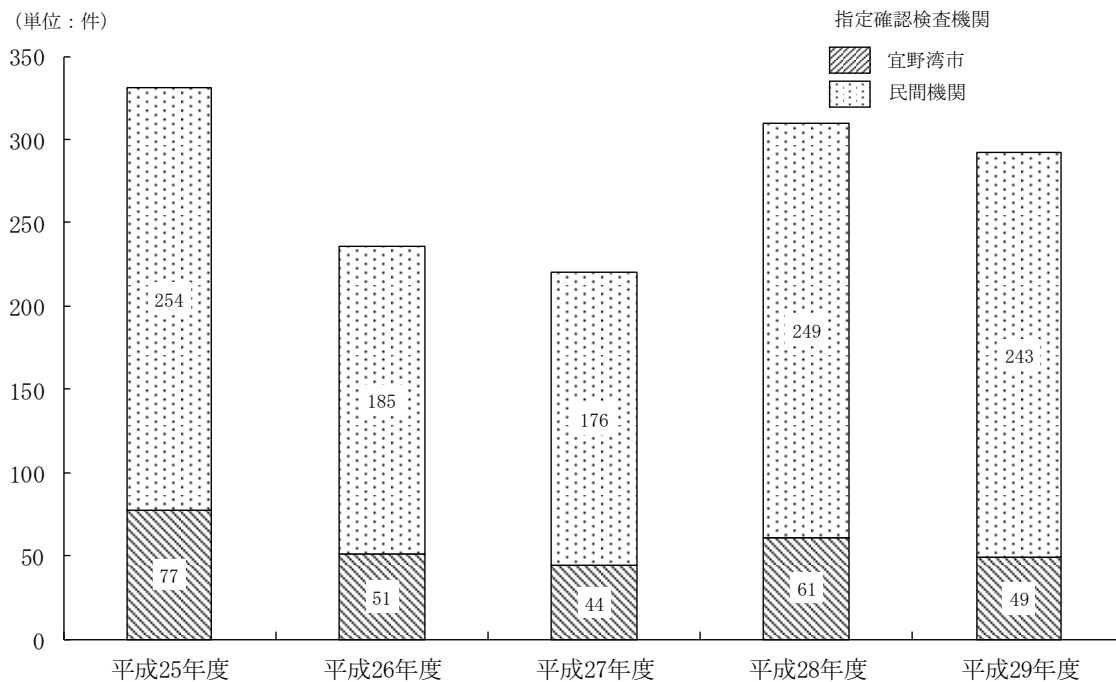


1. 用途別建築確認件数(建築物)  
(平成29年度)

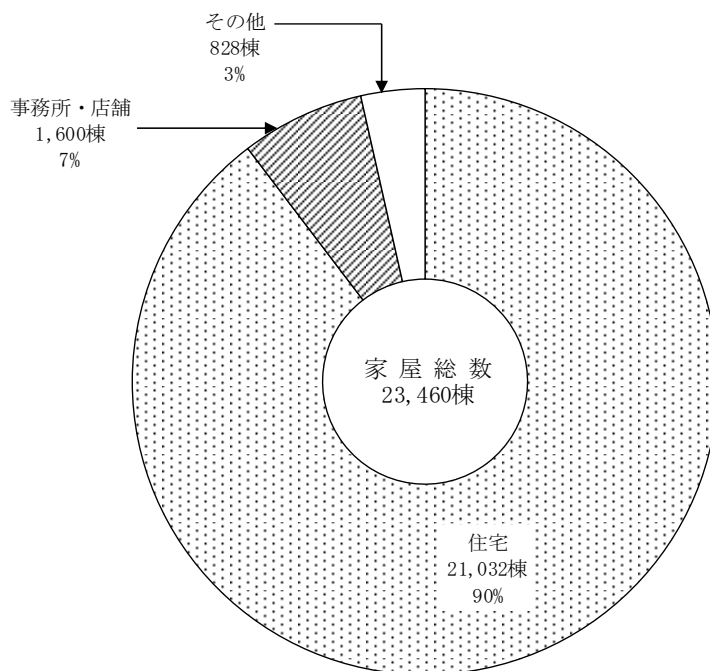


2. 建築確認件数(建築物)の推移  
(平成29年度)



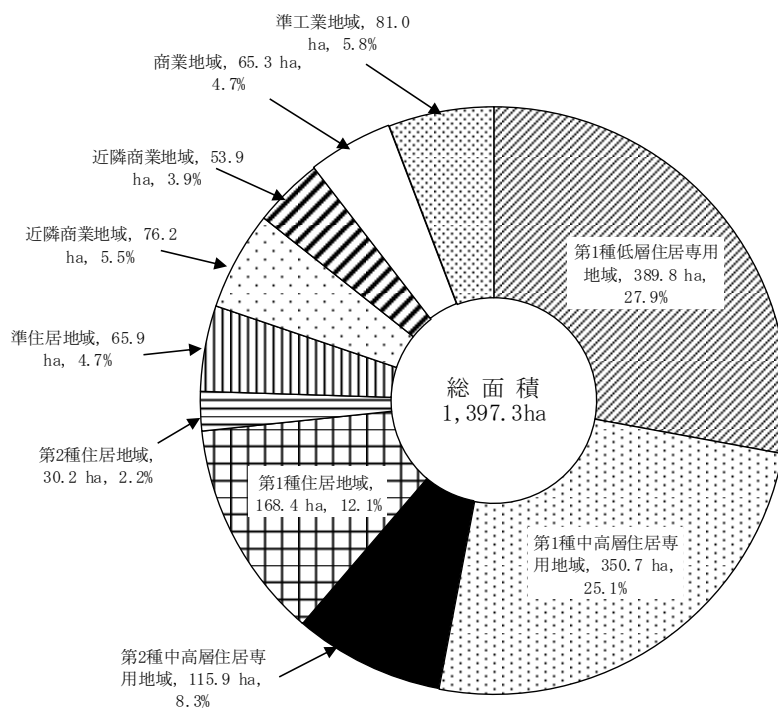
### 3. 非木造家屋数(課税分)

(平成30年12月末現在)



### 4. 市街化区域の用途別面積

(平成30年3月末現在)



### 1. 構造別建築確認件数

各年度末現在 (単位: 棟・㎡)

種別 年度	総 数		鉄筋コンクリート造		木 造		そ の 他	
	棟 数	面 積	棟 数	面 積	棟 数	面 積	棟 数	面 積
平成25年度	331 (254)	148,765.9 (114,894.2)	245 (185)	115,687.8 (89,229.1)	27 (21)	2,901.1 (2,110.5)	59 (48)	30,177.0 (23,554.7)
平成26年度	236 (185)	80,301.1 (64,509.8)	165 (133)	70,588.8 (57,780.1)	20 (20)	2,450.4 (2,450.4)	51 (32)	7,261.9 (4,279.3)
平成27年度	220 (176)	84,368.6 (65,329.8)	161 (128)	64,892.9 (59,387.4)	24 (22)	2,643.3 (2,487.77)	35 (26)	168,324.1 (3,454.6)
平成28年度	310 (249)	169,873.0 (105,761.4)	232 (185)	141,541.4 (96,673.6)	36 (36)	3,505.7 (3,505.68)	42 (28)	24,825.8 (5,582.1)
平成29年度	292 (243)	119,718.7 (84,417.8)	199 (165)	94,427.4 (74,753.4)	49 (48)	5,264.1 (5,170.09)	44 (30)	20,027.3 (4,494.4)

注: ( )内は、民間確認検査機関の数値を示す

資料: 建築課

### 2. 用途別建築確認件数 (建築物)

各年度末現在 (単位: 件)

種別 年度	総 数	住 宅	共同住宅	店 舗	住宅・店舗	ホテル・旅館	倉庫・工場	その他
平成25年度	331(254)	184(140)	104(88)	10(7)	6(3)	—(—)	—(—)	27(16)
平成26年度	236(185)	96(75)	115(99)	10(3)	5(4)	—(—)	1(1)	9(3)
平成27年度	220(176)	124(103)	61(55)	6(6)	5(3)	—(—)	1(1)	23(8)
平成28年度	310(249)	181(150)	94(80)	8(5)	1(0)	4(4)	1(0)	21(10)
平成29年度	292(243)	170(152)	76(68)	8(5)	3(2)	6(4)	2(1)	27(11)

注: ( )内は、民間確認検査機関の数値を示す

資料: 建築課

### 3. 市内の家屋数

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡)

区分 年次	種 別	総 数	課 税 家 屋			非課税 家 屋	免税点以 下の家屋
			総 数	木 造	非 木 造		
平成26年	棟 数	23,943	23,047	364	22,683	42	854
	床面積	3,880,291	3,820,077	33,914	3,786,163	20,083	40,131
平成27年	棟 数	24,122	23,266	380	22,886	39	817
	床面積	3,951,884	3,892,520	35,811	3,856,709	21,125	38,239
平成28年	棟 数	24,345	23,506	398	23,108	41	798
	床面積	4,010,151	3,952,161	38,046	3,914,115	21,276	36,714
平成29年	棟 数	24,602	23,776	414	23,362	44	782
	床面積	4,062,683	4,003,867	40,101	3,963,766	23,036	35,780
平成30年	棟 数	24,703	23,901	441	23,460	50	752
	床面積	4,102,828	4,042,586	43,269	3,999,317	26,057	34,185

資料: 税務課

### 4. 課税家屋の床面積及び評価額

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡・千円)

区分 年次	種別	棟数		床面積 (㎡)		評価額		
		計	内訳	計	内訳	総評価額 (千円)		評価平均 額 (円/㎡)
						計	内訳	
平成26年	木造	23,047	364	3,820,077	33,914	178,672,369	828,510	24,430
	非木造		22,683		3,786,163		177,843,859	46,972
平成27年	木造	23,266	380	3,892,520	35,811	184,193,122	925,258	25,837
	非木造		22,886		3,856,709		183,267,864	47,519
平成28年	木造	23,506	398	3,952,161	38,046	190,930,210	1,108,963	29,148
	非木造		23,108		3,914,115		189,821,247	48,497
平成29年	木造	23,776	414	4,003,867	40,101	196,890,801	1,294,688	32,286
	非木造		23,362		3,963,766		195,596,113	49,346
平成30年	木造	23,901	441	4,042,586	43,269	200,167,228	1,545,203	35,712
	非木造		23,460		3,999,317		198,622,025	49,664

資料: 税務課

### 5. 木造家屋 (課税分)

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡)

種別 年次	総数		住宅		店舗		ホテル・旅館		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成26年	364	33,778	344	31,651	14	1,561	—	—	6	566
平成27年	380	35,664	360	33,548	14	1,550	—	—	6	566
平成28年	398	37,588	378	35,472	14	1,550	—	—	6	566
平成29年	414	40,101	396	38,203	13	1,386	—	—	5	512
平成30年	441	43,269	421	41,141	14	1,515	—	—	6	613

資料: 税務課

### 6. 非木造家屋 (課税分)

各年12月末現在 (単位: 棟・㎡)

種別 年次	総数		住宅		事務所・店舗		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成26年	22,683	3,786,163	20,232	2,915,125	1,598	495,332	79	117,250	774	258,456
平成27年	22,886	3,856,709	20,444	2,978,351	1,601	505,432	80	118,998	761	253,928
平成28年	23,108	3,914,115	20,670	3,035,617	1,605	506,990	81	119,045	752	252,463
平成29年	23,362	3,963,766	20,914	3,087,102	1,616	507,979	81	118,054	751	250,631
平成30年	23,460	3,999,317	21,032	3,123,222	1,600	505,993	86	120,063	742	250,039

資料: 税務課

## 7. 市 営 住 宅

平成30年12月末現在(単位:棟・戸・㎡)

団地名	所在地	棟名	構造・階数	戸数	間取り	戸当り床面積	建設年度				
愛知市 営住宅	愛知二丁目	2号棟	鉄筋コンクリート造・7階	24	3LDK	69	平成7年度				
		3号棟	鉄筋コンクリート造・7階	20	3LDK	68	平成9年度				
				4	1DK	39					
		1号棟	鉄筋コンクリート造・7階	18	3LDK	68	平成11年度				
				4	1LDK	39					
				2	3LDK	75					
		4号棟	鉄筋コンクリート造・4階	22	3LDK	68	平成12年度				
2	3LDK			75							
計		4棟		96							
伊原市 営住宅	伊佐四丁目	E棟	鉄筋コンクリート造・4階	24	3LDK	63	昭和60年度				
		F棟	鉄筋コンクリート造・4階	24	3LDK	63	平成2年度				
		G棟	鉄筋コンクリート造・4階	16	3LDK	63	平成4年度				
		A棟	鉄筋コンクリート造・9階	8	2DK-B	50	平成24年度				
				7	2DK-A	53					
				8	2LDK	65					
				10	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75					
				16	3LDK-C 3LDK-D	76					
				14	2DK-B	50					
		B棟	鉄筋コンクリート造・12階	12	2DK-A	53	平成24年度				
				14	2LDK	65					
				16	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75					
				16	3LDK-C 3LDK-D	76					
				9	2DK-B	50					
		C棟	鉄筋コンクリート造・11階	9	2DK-A	53	平成27年度				
				9	2LDK	65					
				14	4DK 3LDK-A 3LDK-B	75					
				20	3LDK-C 3LDK-D	76					
				計		6棟			342		

資料：建築課

## 8. 市道

区分 年度	実延長 (m)	道 路 面 積 ( m <sup>2</sup> )			路 面 別 実 延 長 内 訳 (m)			
		道 路 敷	道 路 部	車 道	未舗装 道 路	セメント 系	アスファルト系	
							高 級	簡 易
平成26年度	138,937	1,116,417	1,100,731	785,938	333	644	119,817	18,143
平成27年度	138,736	1,122,238	1,106,552	787,992	333	644	120,184	17,575
平成28年度	139,536	1,135,898	1,117,369	794,453	333	644	120,984	17,575
平成29年度	139,748	1,138,228	1,119,654	795,558	333	644	121,196	17,575
平成30年度	140,803	1,145,216	1,126,393	800,404	333	644	121,710	18,116

## 9. 都市公園数及び面積

各年度末現在(単位:園・ha)

種別 年度	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園		運 動 公 園		都 市 緑 地	
	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積
平成25年度	36	38.18	28	7.02	3	5.21	3	10.09	1	15.80	1	0.06
平成26年度	36	38.19	28	7.03	3	5.21	3	10.09	1	15.80	1	0.06
平成27年度	36	38.19	28	7.03	3	5.21	3	10.09	1	15.80	1	0.06
平成28年度	36	38.29	28	7.02	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06
平成29年度	37	38.63	29	7.36	3	5.21	3	10.20	1	15.80	1	0.06

資料:施設管理課

## の状況

各年4月1日現在(単位：㎡・m・本)

歩道等 設置道 路延長(m)	路線数	規格改良、未改良別車道幅員区分別実延長距離(m)						
		規格改良				未改良		
		車道19.5m以上	車道13.0m以上	車道5.5m以上	車道5.5m未満	車道5.5m以上	車道3.5m以上	車道3.5m未満
37,296	518	49	641	48,916	84,457	635	2,476	1,763
37,835	518	49	652	49,467	83,924	632	2,379	1,634
38,543	518	49	677	49,965	84,200	632	2,379	1,634
38,538	520	49	672	50,044	84,338	632	2,379	1,634
38,735	530	49	681	50,178	85,250	632	2,379	1,634

資料：土木課

## 10. 市街化区域の用途別面積

平成30年3月末(単位：ha・%)

区 分		面積 (ha)	構成率 (%)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
総面積		1,397.3	100.0	—	—
住居系	第1種低層住居専用地域	389.8	27.9	50	100
	第1種中高層住居専用地域	350.7	25.1	60	200
	第2種中高層住居専用地域	115.9	8.3	60	200
	第1種住居地域	168.4	12.1	60	200
	第2種住居地域	30.2	2.2	60	200
	準住居地域	65.9	4.7	60	200
商業系	近隣商業地域	76.2	5.5	80	200
	商業地域	53.9	3.9	80	300
	商業地域	65.3	4.7	80	400
工業系	準工業地域	81.0	5.8	60	200

資料：都市計画課

$$\text{建ぺい率} = \frac{\text{建築面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$

$$\text{容積率} = \frac{\text{延べ面積}}{\text{敷地面積}} \times 100$$