

**キャンプ瑞慶覧（西普天間住宅地区）
基地の跡地利用について**

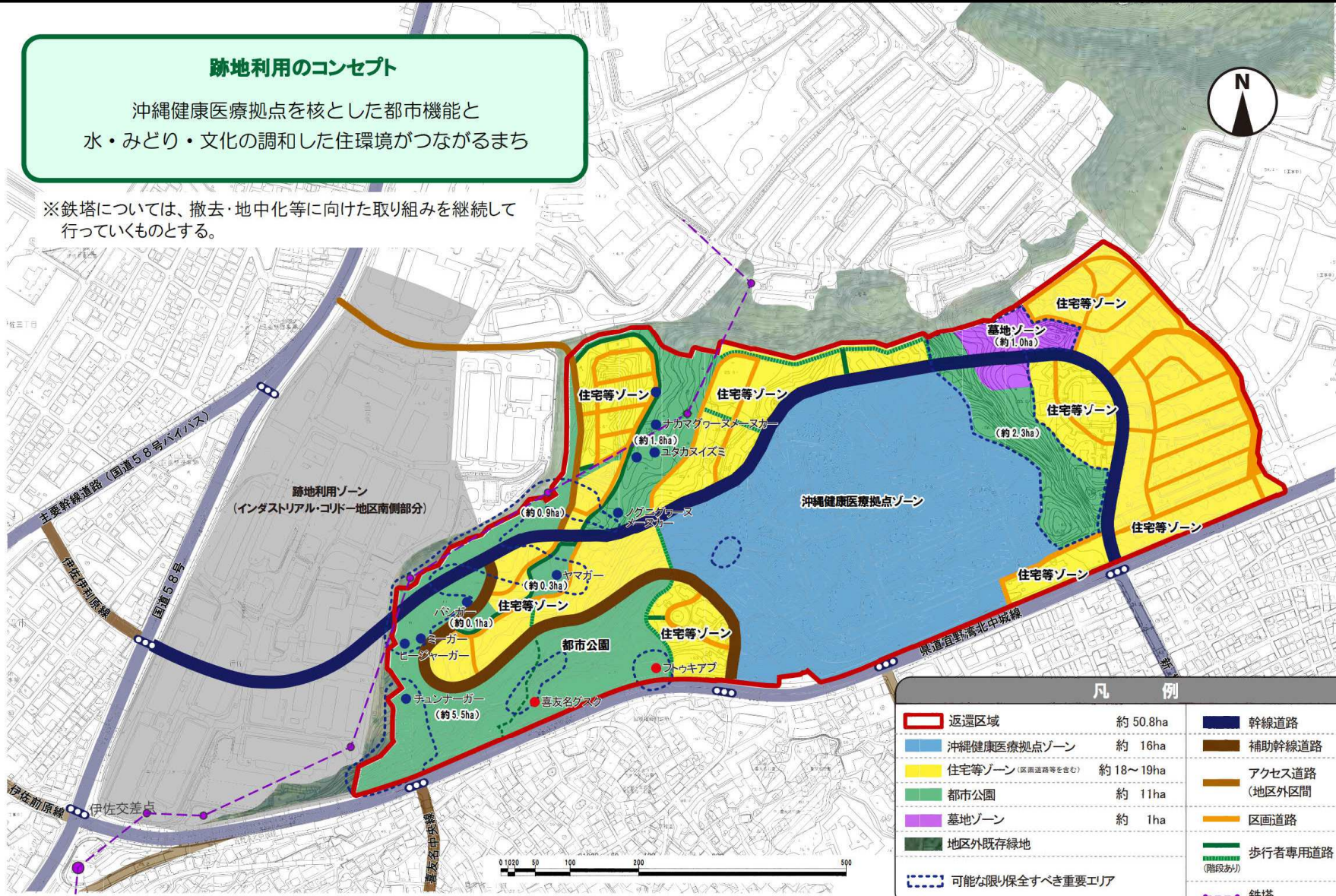


キャンプ瑞慶覧（西普天間住宅地区） 跡地利用計画 平成30年4月

跡地利用のコンセプト

沖縄健康医療拠点を核とした都市機能と
水・みどり・文化の調和した住環境がつながるまち

※鉄塔については、撤去・地中化等に向けた取り組みを継続して
行っていくものとする。



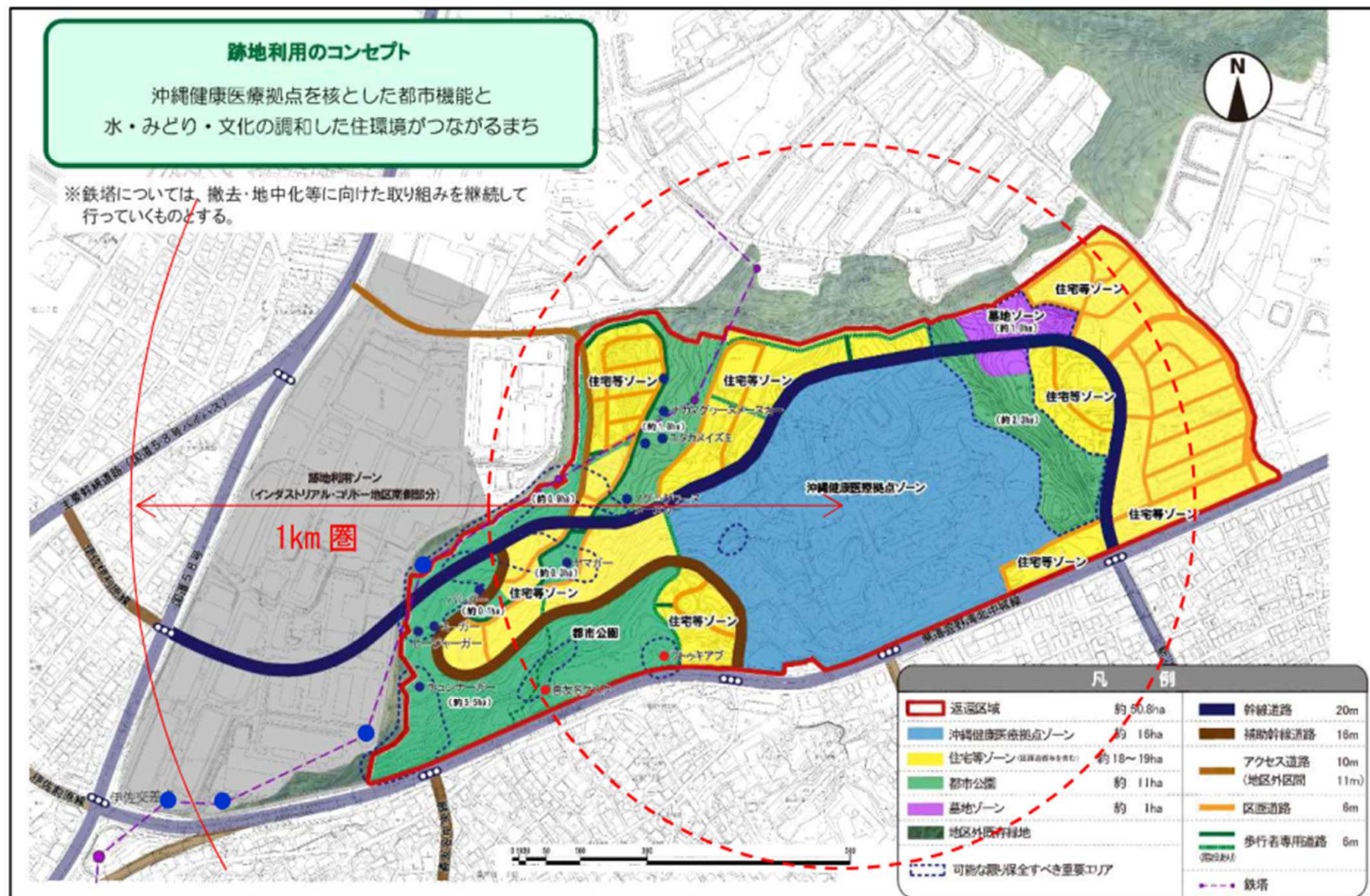
| 凡 例 | |
|-----|-----------------------------|
| | 返還区域 約 50.8ha |
| | 沖縄健康医療拠点ゾーン 約 16ha |
| | 住宅等ゾーン (区画道路等を含む) 約 18~19ha |
| | 都市公園 約 11ha |
| | 基地ゾーン 約 1ha |
| | 地区外既存緑地 |
| | 可能な限り保全すべき重要エリア |
| | 幹線道路 20m |
| | 補助幹線道路 16m |
| | アクセス道路 10m (地区外区間 11m) |
| | 区画道路 6m |
| | 歩行者専用道路 6m (階段あり) |
| | 鉄塔 |



キャンプ瑞慶覧(西普天間住宅地区)跡地利用計画のスケジュール(案)

| 業務項目 | 平成27年度 | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | 平成31年度/ 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 |
|-------------------|---------------|----------|-------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------------------|--------|
| | 2015年度 | 2016年度 | 2017年度 | 2018年度 | 2019年度 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 2025年度 |
| ①支障除去 | ▼返還 | 支障除去 | | | ▼引渡し | | | | | | |
| ②土地区画整理事業等 | 原案作成/各種調査・設計等 | | | ◆仮申出 事業計画、 換地設計、 実施設計など | ◆事業認可 審議会、 評価員会開催、 工事発注準備等 | ◆仮換地指定 | 造成等工事 | | | | |
| ③琉球大学移転 | 基本構想 | 基本計画 | 基本設計 | 実施設計 | | 工事 | | | 移転準備 | ◆2024年度末 移転完了予定 | |
| ④アクセス道路 (共同使用) | | ◆現地協定書締結 | 基礎調査/関係機関協議 | | 実施設計 | 用地取得 | 工事 | | | ◆供用開始期限 | |

西普天間住宅地区跡地とコリドー地区との位置関係



出典：キャンプ瑞慶覧（西普天間住宅地区）跡地利用計画図（平成 30 年 4 月）