

(記入例)

## 地区計画適合チェックシート

- 1 行為の届出者氏名 : 宜野湾 太郎  
2 行 為 の 場 所 : 宜野湾市〇〇1 丁目 1 番 1 号  
3 行為の着手予定日 : 令和〇年〇月〇日  
4 行為の完了予定日 : 令和〇年〇月〇日

|              | 地区計画                     | 届出内容                                                        | 届出<br>受付番号                                                                      |                                     |
|--------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 整備計画区域の名称    | 普天間線沿道地区                 | 普天間線沿道地区                                                    |                                                                                 |                                     |
| 計画地区の名称      | —                        | —                                                           | 宜建都<br>第 号                                                                      |                                     |
| 用途地域 容積率／建蔽率 | 商業地域 400/80              | 商業地域 〇/〇                                                    |                                                                                 |                                     |
| 地区整備計画       |                          |                                                             | 適合                                                                              |                                     |
| (1)          | 建築物等の用途の制限               | 計画書による                                                      | 店舗                                                                              | <input type="checkbox"/>            |
| (2)          | 建築物の容積率の<br>最高限度又は最低限度   |                                                             |                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (3)          | 建築物の建蔽率の最高限度             |                                                             |                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (4)          | 建築物の敷地面積又は建築面積<br>の最低限度  |                                                             |                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (5)          | 壁面の位置の制限                 | 普天間線の道路境界<br>から 0.5m 以上                                     | 0.5m                                                                            | <input type="checkbox"/>            |
| (6)          | 壁面後退区域における工作物の<br>設置の制限  | 計画書による                                                      | 設置なし                                                                            | <input type="checkbox"/>            |
| (7)          | 建築物等の高さの最高限度又は<br>最低限度   |                                                             |                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (8)          | 建築物等の形態又は色彩その他<br>の意匠の制限 | 1.外壁の色彩<br>2.屋外広告物の配慮<br>3.建築設備類の配慮<br>4.出窓、ベランダ等の<br>位置の制限 | ベースカラー 5Y/9/0.5<br>割合(%) 東立面〇,西立面〇<br>南立面〇,北立面〇<br>配慮しました<br>配慮しました<br>制限に準じました | <input type="checkbox"/>            |
| (9)          | 建築物等の緑化率の最低限度            | 敷地面積の 5% 以上                                                 | 緑化率〇%                                                                           | <input type="checkbox"/>            |
| (10)         | 垣又はさくの構造の制限              |                                                             |                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 備考:          |                          |                                                             |                                                                                 |                                     |

注1 1～4及び太枠内のご記入をお願いします。