

保 留 地 調 書 (競争入札)

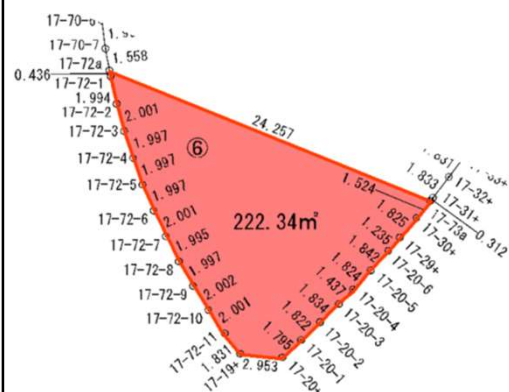
所在地	西普天間住宅地区土地区画整理事業地区内 17-2街区6画地			
予定価格	36,952,908円 単価：166,200円/㎡			
位置	下記「位置図」、別紙「案内図」参照			
面積	222.34㎡(約67.2坪)			
地目	宅地			
形状	下記「形状図」参照			
接面道路の状況	西側 W = 6.0m、東側 W=20.0m			
法令等に基づく制限	都市計画法	区域区分	市街化区域	
		用途地域	第一種住居地域	
		建ぺい率	60%	
	建築基準法	容積率	200%	
		防火地域	指定なし	
	その他の法制限	土地区画整理事業法第76条(建築行為等の制限)		
宜野湾市条例等	地区計画に関する事 景観計画に関する事			
供給処理施設の概要	施設	配管等の状況		施設整備状況
	電気	接面道路配線	有	既存有
	上水道	接面道路配管	有	既存有
	下水道	接面道路配管	有	既存有
	都市ガス	接面道路配管	無	プロパンガス使用予定

※その他詳細については、保留地処分の規則、保留地売買契約書の確認をお願いします。

位置図



17-2街区6画地の形状図



備考欄

各自で現地確認の上、入札参加申し込みをお願いします。
(入札前の職員による現地立会いは行いません。)