

(1) 字別意見交換会の実施概要

○開催日：平成30年2月10日（土）、11日（日）、17日（土）

○内 容：（1）普天間飛行場の跡地を考える若手の会からの報告

1）若手の会の活動紹介と、「公園検討の深度化」に関する報告

2）質疑応答、意見交換

（2）普天間飛行場跡地利用計画策定に向けた取組みについて

1）プロモーションビデオの視聴（平成28年度）

2）質疑応答、意見交換

表：「字別意見交換会」の開催日時、会場、参加者数

開催日時	会 場	参加者数
平成30年2月10日（土） 18：00～19：30	宜野湾市社会福祉センター	15名 (6名)
平成30年2月11日（日） 14：00～15：30	宜野湾市社会福祉センター	8名 (2名)
平成30年2月17日（土） 18：00～19：30	宜野湾マリン支援センター	16名 (6名)
合計		39名 (14名)

※（参加者数について）上段：参加者総数

下段：参加者総数の内、若手の会からの参加者

### 3) 主な質問と回答

#### ① 1日目

- 開催日時：平成30年2月10日（土）18：00～19：30
- 開催場所：宜野湾市社会福祉センター
- 出席者数：15名（若手の会6名）

質問・意見	大規模公園という考え方は非常に良いが、国などの協力を得て整備する事が現実的に可能なのか。
回答	国の協力を得るには地権者の意向を聞き、取りまとめて要望していく必要があるため、地権者が普天間飛行場跡地をどのようなまちにしたいかを考えて頂き、中間取りまとめに対しての意見を頂きたい。
質問・意見	大規模公園に賛成であるが、私の土地に将来子や孫のため家を建築したいと考えているため、住宅地として土地を残したい。

#### ② 2日目

- 開催日時：平成30年2月11日（日）14：00～15：30
- 開催場所：宜野湾市社会福祉センター
- 出席者数：8名（若手の会2名）

質問・意見	大規模公園は誰が管理する事を想定しているのか。
回答	国営公園となった場合、国が管理する事になる。 国営公園としての位置づけは決定事項ではないが、現時点での若手の会の考えは国営、地主会としても国営を要望するとしている。
質問・意見	果たして本当に大規模公園の必要瀬があるのか。国が100ha規模の用地を購入するだけのメリットがあるのか。
回答	若手の会としては、大規模公園というよりは、緑の中のまちというイメージで検討している。
質問・意見	シンガポールの事例のように、大規模公園があり、その周りに高層ビルが建ち並んでいるイメージならば良い。

質問・意見

地権者の合意が最終的にネックになると考えられるが、今後の計画実現に向けて合意形成をしっかりと行っていく必要がある。多くの地主が参画できる取組みを行って頂ければと考える。

③ 3 日目

○開催日時：平成 30 年 2 月 17 日（土）18：00～19：30  
○開催場所：宜野湾マリン支援センター  
○出席者数：16 名（若手の会 6 名）

質問・意見	大規模公園の維持管理費について、税金の負担とならないのか。
回答	市民の負担にならないよう、国営公園としての要望を行っている。
質問・意見	国営ならば、採算性がないと市の負担になりかねないのでは。採算が取れる事を前提として大規模公園を検討する事が必要である。
質問・意見	国営公園の場合、公園用地は買い取りになるのか借地になるのかどちらか。買い取りになる場合は、地権者の合意形成が上手くいかず、計画がとん挫しないか。
回答	国による用地の先行取得で、地権者の負担を軽減させていければと考えている。
質問・意見	土地区画整理事業で整備される公園と大規模公園はどう異なるのか。
回答	土地区画整理事業では減歩により公園用地を生み出すが、大規模公園は国営を想定しているため用地の先行取得で公園用地を確保する事が考えられる。
質問・意見	地権者としての負担軽減に繋がるため、その考え方は賛成である。しかし、本当に大規模公園を整備する事により経済的価値が上がるのか。
回答	大規模公園の整備に伴い、国際的な企業の誘致や産業の創出に繋がるものと考えている。
質問・意見	米軍接收により周辺地域に追いやられた人達のためにも、普天間飛行場跡地だけではなくその周辺も含めたまちづくりを進めていくべきである。
回答	周辺市街地整備との連携の方針として中間取りまとめに謳われている。具体的な計画は今後の話となる。