

平成 30 年度
沖縄振興特別推進交付金

普天間飛行場跡地利用計画策定調査業務委託 報 告 書

平成 3 1 年 3 月
沖 縄 県
宜野湾市

— 目 次 —

序章 はじめに

1. 普天間飛行場跡地利用計画策定に向けたこれまでの経緯	序-1
------------------------------------	-----

第Ⅰ章 各分野の「計画内容の具体化」に関する検討

1. 環境づくりの方針の具体化方策の検討	I-1
(1) 公園・緑地の配置に係る基本的な考え方の整理	I-1
(2) 公園・緑地及び大規模公園の配置案の検討	I-9
(3) 普遍的資源の保全・活用の実現方策の検討	I-14
(4) 基地内立入り調査の実施に向けて	I-25
2. 土地利用及び機能導入の方針の具体化方策の検討	I-31
(1) 土地利用ゾーン配置に係る基本的な考え方の整理	I-31
(2) 土地利用ゾーン配置に係る考え方の検討	I-37
3. 都市基盤整備の方針の具体化方策の検討	I-45
(1) 広域交通インフラに係る基本的な考え方の整理	I-45
(2) 跡地内道路ネットワークの検討	I-48
(3) 鉄軌道に係る検討	I-56
(4) 公共交通体系に係る検討	I-67
(5) 緑地空間に係る検討	I-69
(6) スマートシティ導入のあり方	I-73
4. 周辺市街地整備との連携の方針の具体化方策の検討	I-84
(1) 周辺市街地の開発動向	I-84
(2) 基地跡地に求められる都市機能等の基本的な考え方の整理	I-95

第Ⅱ章 跡地利用計画策定に向けた配置方針の更新検討

1. 配置方針・配置方針図の更新に向けた検討	II-1
(1) 空間構成の方針の考え方の整理	II-1
(2) 配置方針・配置方針図の更新に向けた検討	II-5
(3) 今後の検討課題	II-8

第Ⅲ章 合意形成や情報発信に向けた取組

1. 合意形成や情報発信に向けたイベントの開催	III-1
(1) イベントの開催目的	III-1
(2) イベント全体の総括	III-1
2. 跡地利用計画についてのイベント（その1）	III-2
(1) イベントの企画 実施目的	III-2
(2) 開催概要	III-2

（３）開催報告.....	Ⅲ-6
（４）まとめと今後の課題.....	Ⅲ-18
（５）展示物.....	Ⅲ-20
3. 跡地利用計画についてのイベント（その２）	Ⅲ-31
（１）イベントの企画 実施目的.....	Ⅲ-31
（２）開催概要.....	Ⅲ-31
（３）開催報告.....	Ⅲ-40
（４）まとめと今後の課題.....	Ⅲ-49
（５）展示物.....	Ⅲ-50
4. ホームページの更新	Ⅲ-59
（１）コンテンツの更新	Ⅲ-59
（２）今後の展開.....	Ⅲ-64
5. 新たな取組のアイデア	Ⅲ-65
（１）これまでの取組と今後の展開.....	Ⅲ-65
（２）ターゲットの発掘・育成方策のアイデア.....	Ⅲ-69
（３）ターゲットの拡張方策のアイデア	Ⅲ-76

第Ⅳ章 有識者検討会議の開催

1. 有識者検討会議.....	Ⅳ-1
（１）有識者検討会議の位置づけ.....	Ⅳ-1
（２）有識者検討会議の開催報告.....	Ⅳ-3

第Ⅴ章 海外の現地調査を踏まえた先進事例調査

1. 調査概要	V-1
（１）目的・調査テーマ	V-1
（２）訪問国及び都市と地域の概要.....	V-8
2. 調査結果	V-23
（１）各都市におけるヒアリング先及びヒアリング結果概要	V-23
（２）先進事例調査より得られた知見.....	V-26
（３）先進事例調査結果の跡地利用計画への反映が考えられる知見.....	V-30

参考資料

1. 関係部局の検討状況	資料編-1
2. 海外先進事例視察におけるヒアリング結果.....	資料編-8