令和７年１２月１７日

| 市　長 | 副市長 | 局　長 | 次　長 | 課　長 | 係　長 | 係　　員 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

# 入　　札　　調　　書

| | |
|---|---|
| 契　約　番　号 | 5072000060 |
| 委　　託　　名 | 神山雨水支線土地評価業務委託 |
| 委　託　場　所 | 宜野湾市　神山　地内 |
| 入　札　日　時 | 令和７年１２月１７日 午前９時３０分 |
| 入　札　場　所 | 宜野湾市役所別館３階　第１会議室 |
| 予　定　価　格<br>［税抜］ | 4,430,000　円 |
| 最低制限価格<br>［税抜］ | 3,558,539　円 |
| 決　定　金　額<br>［税抜］ | 3,561,000　円 |
| 落　　札　　者 | 沖縄県那覇市金城二丁目１１番地４<br>エナジー２Ｆ<br><br>株式会社鑑定ソリュート沖縄<br><br>代表取締役<br>玉那覇　兼雄 |
| 備　　考 | |

# 入　札　経　過　表



契約番号 5072000060　　委託　神山雨水支線土地評価業務委託

| No. | 入　札　業　者 | 第１回入札額 | 第２回入札額 | 第３回入札額 | 摘　要 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 株式会社国土鑑定センター<br>代表取締役　仲本　徹　0000001381 | 事前辞退 | | | |
| 2 | 株式会社福治不動産鑑定所<br>代表取締役　福治　拓夫　0000001620 | 4,430,000 | | | |
| 3 | 株式会社鑑定ソリュート沖縄<br>代表取締役　玉那覇　兼雄　0000001463 | 落札<br>3,561,000 | | | |
| 4 | 那覇不動産鑑定株式会社<br>代表取締役　仲程　通秀　0000049871 | 事前辞退 | | | |
| 5 | 株式会社沖縄地所鑑定<br>代表取締役　嵩原　良一　0000002813 | 4,400,000 | | | |
| 6 | 有限会社平良不動産鑑定事務所<br>代表取締役　平良　修　0000026373 | 3,800,000 | | | |
| 7 | 一般財団法人日本不動産研究所<br>那覇支所<br>支所長　井澤　康　0000003819 | 事前辞退 | | | |
| 8 | 株式会社あい総合研究所<br>代表取締役　竹内　優志　0000003927 | 無効<br>3,558,538 | | | |
| 9 | 株式会社はまもと不動産鑑定<br>代表取締役　濱元　毅　0000043133 | 無効<br>3,481,033 | | | |
| 10 | 株式会社あおい不動産研究所<br>代表取締役　宇久　信正　0000047162 | 事前辞退 | | | |
| 11 | 株式会社まるい鑑定所<br>代表取締役　大嶺　克成　0000049943 | 事前辞退 | | | |
| 12 | 大城不動産鑑定事務所<br>代表者　大城　直哉　0000049965 | 事前辞退 | | | |
| 13 | ＢＡＮ鑑定所<br>代表者　伴　清敬　0000049866 | 事前辞退 | | | |
| | | | | | |
| コメント | | | | | |