

未登記家屋名義変更届に係る必要書類一覧表

変更理由	申請人	必要書類	チェック
売買	売主 買主	1 売買契約書（実印が押印されたもの） 2 売主（旧所有者）の印鑑登録証明書 （売買契約書に押印した実印） 3 買主（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
贈与	贈与者 受贈者	1 贈与契約書（実印が押印されたもの） 2 贈与者（旧所有者）の印鑑登録証明書 （贈与契約書に押印した実印） 3 受贈者（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
相続 （遺産分割協議）	相続人の 内一人 （代表者）	1 遺産分割協議書（実印が押印されたもの） 2 相続人全員の印鑑登録証明書（遺産分割協議書に押印した実印） 3 被相続人（死亡した方）の出生から死亡までの戸籍・除籍 4 相続人全員の戸籍全部（一部）事項証明書 ※ 法定相続情報一覧図の写しがあれば、上記3、4の戸籍を省略可 5 相続人（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
相続 （法定相続）	相続人の 内一人 （代表者）	1 被相続人（死亡した方）の出生から死亡までの戸籍・除籍 2 相続人全員の戸籍全部（一部）事項証明書 ※ 法定相続情報一覧図の写しがあれば、上記1、2の戸籍を省略可 3 相続人（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
相続 （公正証書遺言）	相続人の 内一人 （代表者）	1 遺言書（公証人役場等で作成されたもの） 2 被相続人（死亡した方）死亡した事実が確認できる戸籍全部事項証明（除籍全部事項証明） 3 相続人であることが確認できる戸籍全部（一部）事項証明書 ※ 法定相続情報一覧図の写しがあれば、上記2、3の戸籍を省略可 4 相続人（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
相続 （自筆証書遺言）	相続人の 内一人 （代表者）	1 遺言書（家庭裁判所の検認済証明書付き） 2 被相続人（死亡した方）死亡した事実が確認できる戸籍全部事項証明（除籍全部事項証明） 3 相続人であることが確認できる戸籍全部（一部）事項証明書 ※ 法定相続情報一覧図の写しがあれば、上記2、3の戸籍を省略可 4 相続人（新所有者）の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
判決	旧所有者 新所有者	1 裁判の判決謄本、和解調書（謄本）、調定調書（謄本）など 2 新所有者の住民票（市外在住者の場合）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
錯誤	旧所有者 新所有者	1 申述書（錯誤） 2 旧所有者の印鑑登録証明書（申述書に押印した実印） 3 新所有者の印鑑登録証明書（申述書に押印した実印）	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

※ 必要書類は**原本**をご提出ください

（必要書類については、一式をコピー後、窓口にて返却いたします。）