

説明資料



普天間飛行場周辺まちづくり事業 (真栄原地区) 住民説明会



令和6年11月7日

宜野湾市

企画部 プロジェクト推進室

目次

- 1) 普天間飛行場周辺まちづくり事業概要
- 2) 事業の進捗及びスケジュール
- 3) 真栄原地区の取組み状況

1) 普天間飛行場周辺まちづくり事業概要

①事業目的および概要

普天間飛行場の立地を前提とし、米軍人・軍属とその家族が基地内外に移住している現状を活かし、各種交流や相互理解、地域活性化に貢献できるまちづくりを構築することを目的としております。

1) 普天間飛行場周辺まちづくり事業概要

②事業対象地区

市内2箇所の商業地域である
普天間地区・真栄原地区を
市道宜野湾11号で連携させる
ことにより、門前町として継承
された歴史文化を「精神文化」



住民が日々の生活の中で育んできた資源を「生活文化」とし、両地区に交流拠点の形成を図ります。

1) 普天間飛行場周辺まちづくり事業概要

③各地区の概要

普天間地区



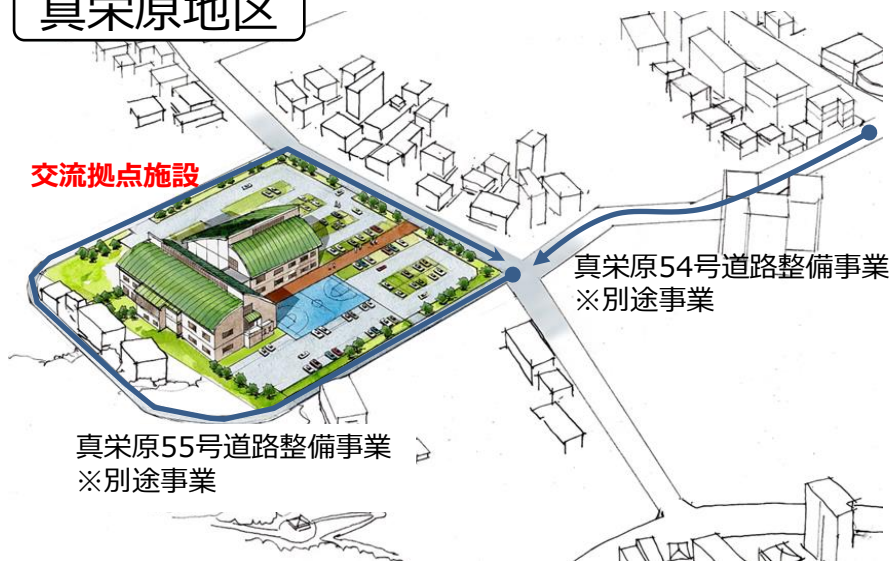
門前広場（イメージパース）



交流施設（R2実施設計時）



真栄原地区



現時点のイメージ図であり、今後変更となる可能性があります。

1) 普天間飛行場周辺まちづくり事業概要

④真栄原地区のまちづくりコンセプト

【真栄原地区のまちづくりコンセプト】

日常生活の交流で健全な暮らしを営む
真栄原“暮らしの交流”舞台

	真栄原交流拠点施設	周辺 (民間開発誘導等)
衣		買い物
食	食生活支援・交流	買い物・外食
住		住宅
子育て	子育て支援・交流	
健康	健康支援・交流	

2) 現時点の進捗及びスケジュール

		平成29年度	平成30年度	令和1年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
交流拠点施設・外構	用地測量			用地測量		土質調査等			土質調査等				
	土質調査		物件調査										
	物件調査												
	建物補償							建物補償					
	用地補償							用地補償					
	実施設計						基本設計		実施設計			工事	
真栄原54号・55号	用地測量				用地測量	土質調査							
	土質調査					物件調査							
	物件調査												
	建物補償							建物補償					
	用地補償							用地補償					
	実施設計				実施設計						工事		
	工事												

▼現時点

現時点のスケジュールであり、今後変更となる可能性があります。

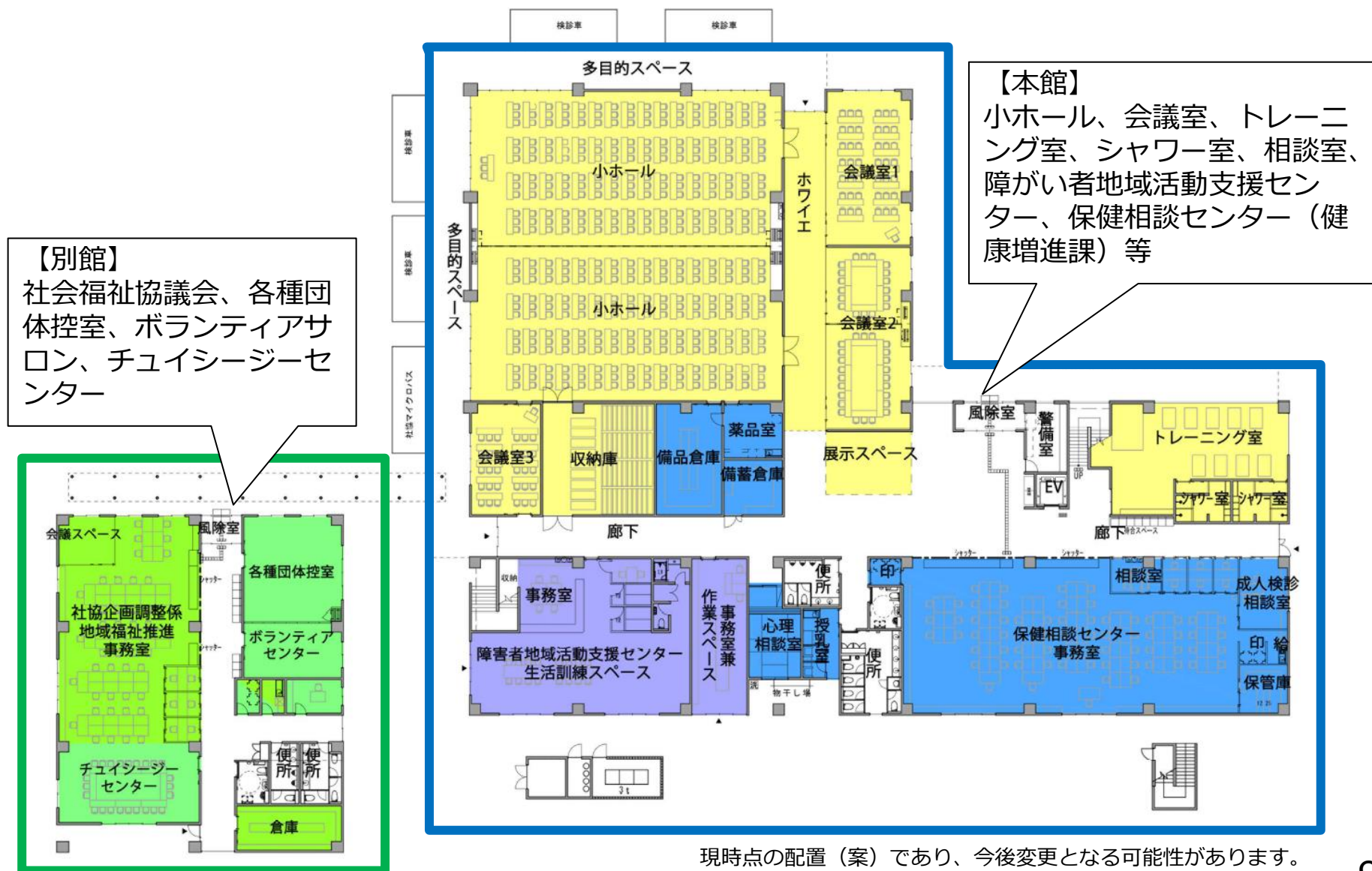
3) 真栄原地区の取組み状況

①交流拠点施設整備イメージ（建物外観）



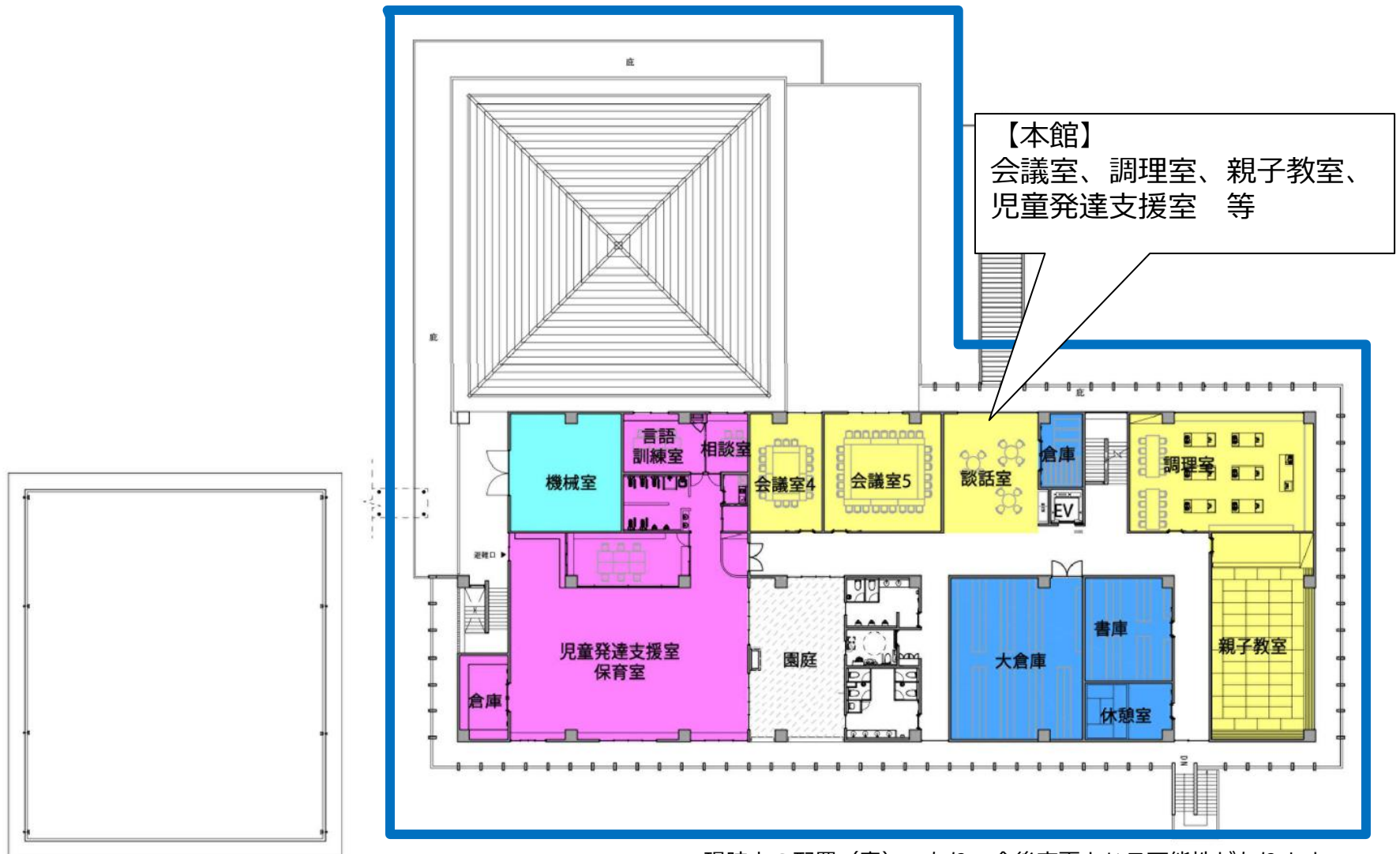
3) 真栄原地区の取組み状況

①交流拠点施設配置（案）（1階）



3) 真栄原地区の取組み状況

①交流拠点施設配置（案）（2階）



現時点の配置（案）であり、今後変更となる可能性があります。

3) 真栄原地区の取組み状況

① 交流拠点施設外構整備 (案)



現時点の整備(案)であり、
今後変更となる可能性があります。

3) 真栄原地区の取組み状況

②真栄原54号・55号道路整備事業



普天間飛行場周辺まちづくり事業の趣旨にご理解いただき、本事業の早期完了に向けご協力をよろしくお願いいたします。